



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2020.gada 12.marts

protokols Nr. 8.

LĒMUMS Nr. 18.

Par nekustamā īpašuma “Lauviņas” un nekustamā īpašuma “Lauvmutītes” zemes vienības apvienošanu Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot Z.Z. 2020.gada 12.februāra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Ķekavas novada pašvaldībā 2020.gada 12.aprīlī ar Nr. 1-6.1/20/741) ar lūgumu atļaut apvienot nekustamā īpašuma “Lauviņas”, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (kadastra numurs: 8070 008 1752) ar nekustamā īpašuma “Lauvmutītes”, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (kadastra numurs: 8070 008 3584) zemes vienību (kadastra apzīmējums: 8070 008 2357), izveidojot vienu nekustamo īpašumu, Ķekavas novada dome **konstatē**:

1. Saskaņā ar informāciju Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000184535 nekustamais īpašums “Lauviņas”, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (kadastra numurs: 8070 008 1752) sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1752 0.0991 ha platībā. Īpašuma tiesība uz nekustamo īpašumu ir nostiprināta Z.Z..
2. Saskaņā ar informāciju Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000589836 nekustamais īpašums “Lauvmutītes”, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (kadastra numurs: 8070 008 3584) sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 2357 0.0230 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 2373 0.0290 ha platībā. Īpašuma tiesība uz nekustamo īpašumu ir nostiprināta Z.Z..

(Turpmāk abi kopā - Nekustamie īpašumi).

3. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” noteiktajai nekustamā īpašuma lietošanas mērķu (turpmāk – NĪLM) klasifikācijai un Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Nekustamo īpašumu lietošanas mērķi ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).
4. Saskaņā ar Ķekavas novada domes 2009.gada 25.augusta saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-34/2009 “Ķekavas pagasta teritorijas plānojums 2009.-2021.gadam” (turpmāk arī – Teritorijas plānojums) plānotā (atļautā) izmantošana teritorijā, kurā atrodas Nekustamie īpašumi, ir Jauktas ražošanas un darījumu apbūves teritorijas (JRD). Nekustamie īpašumi atrodas Ķekavas pagasta Ķekavas ciema teritorijā, piekļuve nav nodrošināta.
5. Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punkts noteic, ka zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja apvieno divas vai vairākas blakus esošas zemes vienības un par to ir pieņemts vietējās pašvaldības lēmums.

Pamatojoties uz:

- Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punktu,
- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktu un 29.punktu,

- Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 "Adresācijas noteikumi" 14.punktu;
- Ķekavas novada domes 2020.gada 4.marta Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **16** balsīm "Par" (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Damlics, Geduševa, Jerums, Keisters, Klūdziņš, Līcis, Medne, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols, Žilko),
"Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Atļaut apvienot nekustamā īpašuma "Lauviņas", Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (kadastra numurs: 8070 008 1752) ar nekustamā īpašuma "Lauvmutītes", Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (kadastra numurs: 8070 008 3584) zemes vienību (kadastra apzīmējums: 8070 008 2357).
2. Apvienotajam nekustamajam īpašumam 0.1221 ha platībā saglabāt adresi: "Lauviņas" (adrešu klasifikatora kods 106708856, Ķekavā, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads (zemesgabala platība pie kadastrālās uzmērīšanas var tikt precizēta).
3. Nekustamā īpašuma "Lauvmutītes", Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 008 2373 piešķirt adresi – "Lauvmutītes", Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
4. Apvienotajam nekustamajam īpašumam piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 0.1221 ha platībā (zemesgabala platība pie kadastrālās uzmērīšanas var tikt precizēta).
5. Nekustamajam īpašumam ar adresi "Lauvmutītes", Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 0.0290 ha platībā (zemesgabala platība pie kadastrālās uzmērīšanas var tikt precizēta).
6. Uzdot Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu nekustamā īpašuma īpašniecei Z.Z. - epasts: [@inbox.lv](mailto:inbox.lv).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

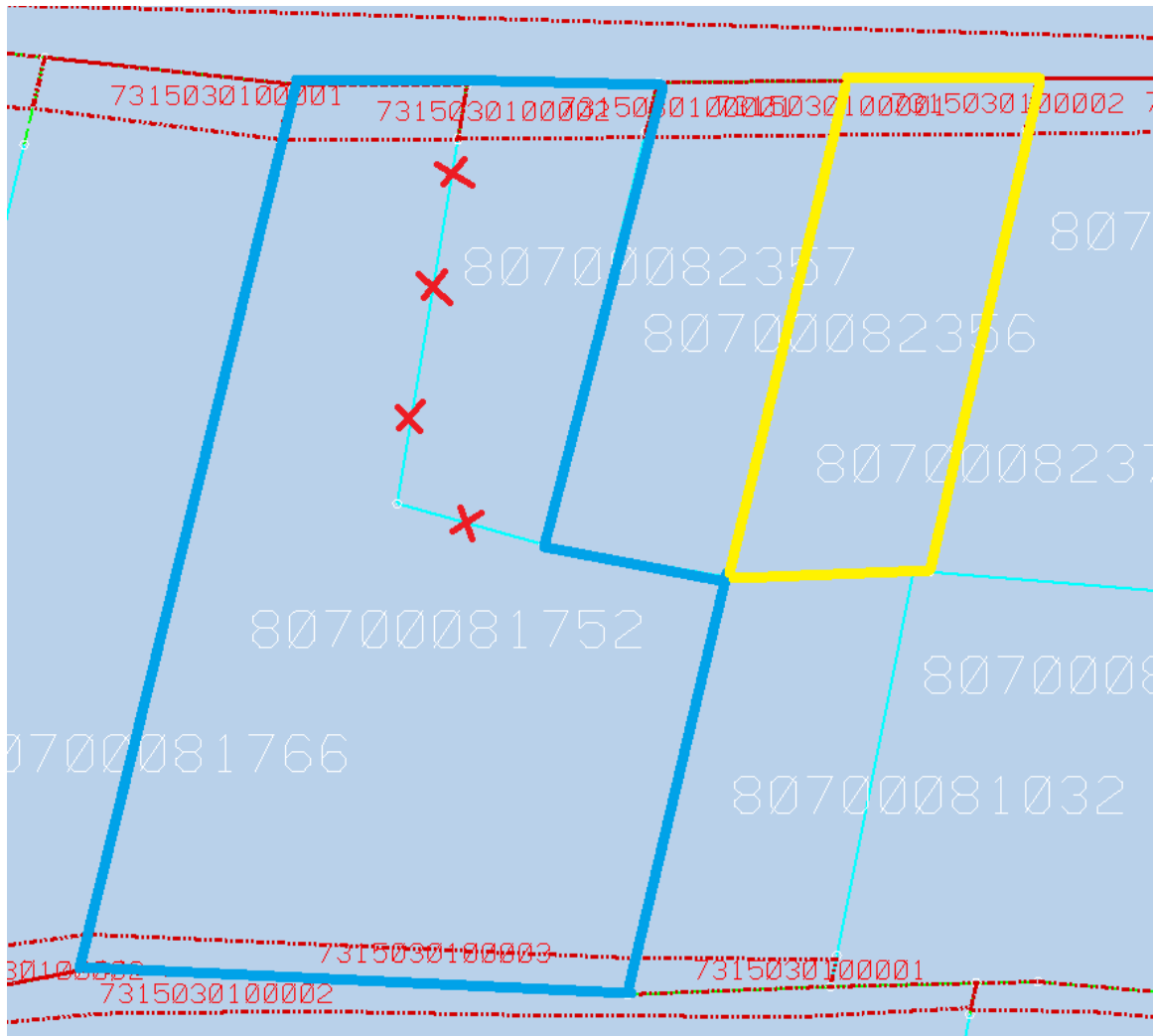
Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko ieeļ Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītāja:

(PARAKSTS*)

V.Baire



Apvienotie īpašumi - "Lauviņas"



Atlikusī "Lauvmutītes" zemes vienība



Likvidējamā robeža

Sēdes vadītāja:

(PARAKSTS*)

V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**