



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2021.gada 21.janvāris

protokols Nr.2

LĒMUMS Nr.13

Par ielu nosaukumu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu piešķiršanu detālplānojuma “Ineši-1 un Ineši-2” teritorijā, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot 2021.gada 12.janvāra iesniegumu (reģistrēts ar Nr.1-6.1/21/181) ar lūgumu piešķirt ielu nosaukumus un nekustamā īpašuma lietošanas mērķus saskaņā ar detālplānojumu “Ineši-1 un Ineši-2”, kā arī, izskatot detālplānojumā nekustamajam īpašumam Ineši-1”, kadastra numurs 8070 008 0086, un “Ineši-2”, kadastra numurs 8070 008 2052, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk – Detālplānojums), sniegtos adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumus, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000152238 nekustamais īpašums “Ineši-1”, kadastra numurs 8070 008 0086, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā un saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000164496 nekustamais īpašums “Ineši-2”, kadastra numurs 8070 008 2052, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk – Nekustamie īpašumi) sastāv attiecīgi no viena zemes gabala un diviem zemes gabaliem. Īpašuma tiesības uz Nekustamajiem īpašumiem nostiprinātas M.Š., L.Š., J.R., D.R-P. un D.G..
2. Saskaņā ar Detālplānojumu nekustamais īpašums ir sadalīts parcelēs, noteiktas adreses, ceļu nosaukumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk – NĪLM).
3. Detālplānojumā ir sniegti nekustamo īpašumu nosaukumi, adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi. Detālplānojumā ceļiem paredzētajām parcelēm izteikts priekšlikums noteikt šādu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101), parcelēm – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0600) un dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501).
4. Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk – Noteikumi Nr.496) 18.punkts noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei – tās lietotājs vai, ja tāda nav, nomnieks. Lietošanas mērķa noteikšanu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.
5. Noteikumu Nr.496 23.1.apakšpunkts noteic, ka neapbūvētai zemes vienībai (zemes vienības daļai), kas atrodas teritorijā, kurai atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likumam stājies spēkā vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, lietošanas mērķi nosaka vai maina atbilstoši detālplānojumā norādītajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai un ievērojot šo noteikumu 14.¹ punktā minēto neapbūvētās zemes iedalījumu.
6. Saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 9.punktu pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām.

Pamatojoties uz:

- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 14.¹1., 18. un 23.1.apakšpunktu,
- Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 "Adresācijas noteikumi" 9.punktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2021.gada 13.janvāra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 16 balsīm „**Par**”- (Andis Adats, Viktorija Baire, Andris Ceļmalnieks, Andis Damlics, Agnese Geduševa, Juris Jerums, Neils Kalniņš, Arnolds Keisters, Gatis Līcis, Dzintra Medne, Voldemārs Pozņaks, Indra Priede, Anastasija Prokopenko, Valts Variks, Aigars Vītols, Juris Žilko), „**Pret**” – nav, „**Atturas**” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Parcelei Nr. 1 (grafiskajā pielikumā attēlota ar "1") piešķirt nosaukumu: Vanadziņu iela, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
2. Parcelei Nr. 2 (grafiskajā pielikumā attēlota ar "2") piešķirt adresi: Pilbāržu iela 1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
3. Parcelei Nr. 3 (grafiskajā pielikumā attēlota ar "3") piešķirt adresi: Pilbāržu iela 3, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
4. Parcelei Nr. 4 (grafiskajā pielikumā attēlota ar "4") piešķirt adresi: Pilbāržu iela 5, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
5. Parcelei Nr. 5 (grafiskajā pielikumā attēlota ar "5") piešķirt adresi: Pilbāržu iela 7, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
6. Parcelei Nr. 6 (grafiskajā pielikumā attēlota ar "6") piešķirt adresi: Pilbāržu iela 9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
7. Parcelei Nr. 7 (grafiskajā pielikumā attēlota ar "7") piešķirt nosaukumu: Pilbāržu iela, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
8. Parcelei Nr. 8 (grafiskajā pielikumā attēlota ar "8") piešķirt adresi: Pilbāržu iela 8, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
9. Parcelei Nr. 9 (grafiskajā pielikumā attēlota ar "9") piešķirt adresi: Pilbāržu iela 6, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
10. Parcelei Nr. 10 (grafiskajā pielikumā attēlota ar "10") piešķirt adresi: Pilbāržu iela 4, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
11. Parcelei Nr. 11 (grafiskajā pielikumā attēlota ar "11") piešķirt adresi: Pilbāržu iela 2, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
12. Parcelei Nr. 12 (grafiskajā pielikumā attēlota ar "12") piešķirt nosaukumu: Jaunupes iela, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
13. Parcelei Nr. 13 (grafiskajā pielikumā attēlota ar "13") piešķirt adresi: Jaunupes iela 2, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
14. Parcelei Nr. 14 (grafiskajā pielikumā attēlota ar "14") piešķirt nosaukumu: Pūces iela, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
15. Parcelei Nr. 15 (grafiskajā pielikumā attēlota ar "15") piešķirt adresi: Pūces iela 1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
16. Parcelei Nr. 16 (grafiskajā pielikumā attēlota ar "16") piešķirt adresi: Pūces iela 4, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
17. Parcelei Nr. 17 (grafiskajā pielikumā attēlota ar "17") piešķirt adresi: Pūces iela 2, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
18. Parcelei Nr. 18 (grafiskajā pielikumā attēlota ar "18") piešķirt nosaukumu: Vanadziņu iela, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.

19. Parcelei Nr. 19 (grafiskajā pielikumā attēlota ar "19", piešķirt nosaukumu: Vecupes iela, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
20. Parcelei Nr. 20 (grafiskajā pielikumā attēlota ar "20") piešķirt adresi: Vecupes iela 1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
21. Parcelei Nr. 21 (grafiskajā pielikumā attēlota ar "21") piešķirt adresi: Vecupes iela 3, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
22. Parcelei Nr. 22 (grafiskajā pielikumā attēlota ar "22") piešķirt adresi: Vecupes iela 5, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
23. Parcelei Nr.1 (grafiskajā pielikumā attēlota ar "1") noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101), zemesgabalam 0.1213 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
24. Parcelei Nr.2 (grafiskajā pielikumā attēlota ar "2") noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600), zemesgabalam 0.1774 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
25. Parcelei Nr.3 (grafiskajā pielikumā attēlota ar "3") noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601), zemesgabalam 0.2001 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
26. Parcelei Nr.4 (grafiskajā pielikumā attēlota ar "4") noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600), zemesgabalam 0.1812 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
27. Parcelei Nr.5 (grafiskajā pielikumā attēlota ar "5") noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600), zemesgabalam 0.1604 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
28. Parcelei Nr.6 (grafiskajā pielikumā attēlota ar "6") noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600), zemesgabalam 0.1821 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
29. Parcelei Nr.7 (grafiskajā pielikumā attēlota ar "7") noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101), zemesgabalam 0.2105 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
30. Parcelei Nr.8 (grafiskajā pielikumā attēlota ar "8") noteikt dalīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600), zemesgabalam 0.2919 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta) un un dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501) 0.0200 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
31. Parcelei Nr.9 (grafiskajā pielikumā attēlota ar "9") noteikt noteikt dalīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600), zemesgabalam 0.3013 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta) un un dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501) 0.0200 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
32. Parcelei Nr.10 (grafiskajā pielikumā attēlota ar "10") noteikt noteikt dalīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600), zemesgabalam 0.2959 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta) un un dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501) 0.0200 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
33. Parcelei Nr.11 (grafiskajā pielikumā attēlota ar "11") noteikt noteikt dalīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600), zemesgabalam 0.3056 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta) un un dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās

- atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501) 0.0200 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
34. Parcelei Nr.12 (grafiskajā pielikumā attēlota ar “12”) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelzeļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101), zemesgabalam 0.1213 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
35. Parcelei Nr.13 (grafiskajā pielikumā attēlota ar “13”) noteikt dalīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601), zemesgabalam 0.1000 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta) un un dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501) 0.0200 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
36. Parcelei Nr.14 (grafiskajā pielikumā attēlota ar “14”) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelzeļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101), zemesgabalam 0.0711 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
37. Parcelei Nr.15 (grafiskajā pielikumā attēlota ar “15”) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600), zemesgabalam 0.1382 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
38. Parcelei Nr.16 (grafiskajā pielikumā attēlota ar “16”) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600), zemesgabalam 0.1320 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
39. Parcelei Nr.17 (grafiskajā pielikumā attēlota ar “17”) noteikt dalīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600), zemesgabalam 0.1003 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta) un un dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501) 0.0200 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
40. Parcelei Nr.18 (grafiskajā pielikumā attēlota ar “18”) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelzeļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101), zemesgabalam 0.1559 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
41. Parcelei Nr.19 (grafiskajā pielikumā attēlota ar “19”) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelzeļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101), zemesgabalam 0.1321 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
42. Parcelei Nr.20 (grafiskajā pielikumā attēlota ar “20”) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600), zemesgabalam 0.1271 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
43. Parcelei Nr.21 (grafiskajā pielikumā attēlota ar “21”) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600), zemesgabalam 0.1210 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
44. Parcelei Nr.22 (grafiskajā pielikumā attēlota ar “22”) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600), zemesgabalam 0.3534 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
45. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu īpašnieku pilnvarotajai pārstāvei I.M. uz e-pastu: _.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītāja: (PARAKSTS*) V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

Grafiskais pielikums
Ķekavas novada domes
2021.gada janvāra sēdes
lēmumam Nr. 13 (protokols Nr. 2)

