



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2021.gada 18.augusts

protokols Nr. 9/2021.

LĒMUMS Nr. 14.

**Par lokālpilnošuma teritorijas plānošuma grozījumiem
nekustamajā īpašumā Rāmavas ielā 33, kadastra numurs 8070 007 0299, Ķekavas pagastā,
Ķekavas novadā apstiprināšanu ar saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-3/2021**

Izskatot SIA "Royal Property Investment" 2021.gada 2.augusta iesniegumu (reģ. Nr. 1-6.1/21/3415) ar klāt pievienoto lokālpilnošuma redakciju teritorijas plānošuma grozījumiem nekustamajā īpašumā Rāmavas ielā 33, kadastra numurs 8070 007 0299, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas pagastā (turpmāk- Nekustamais īpašums), **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Ķekavas novada dome 2020.gada 20.augustā pieņēma lēmumu Nr.6 "Par lokālpilnošuma izstrādes uzsākšanu teritorijas plānošuma grozījumiem nekustamajā īpašumā Rāmavas iela 33, kadastra numurs 8070 007 0299, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā" (protokols Nr.23), ar kuru atļāva izstrādāt lokālpilnošumu, tā izstrādes robežas noteiktas atbilstoši Nekustamā īpašuma robežām.
2. Lokālpilnošuma izstrādes mērķis ir plānotas (atļautās) izmantošanas maiņa no Komunālās un tehniskās apbūves (T) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL) uz Mazstāvu dzīvojamās apbūves (DzM) un Transporta infrastruktūras teritorijas (TR) funkcionālo zonējumu.
3. Izvērtējot lokālpilnošuma redakciju, konstatēts, ka ir izpildītas darba uzdevuma Nr. LP-2020-3 (turpmāk- Darba uzdevums) prasības.
4. Ar Ķekavas novada domes 2021.gada 22.aprīļa lēmumu Nr. 24. lokālpilnošums tika nodots publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, kas norisinājās attālināti no 2021.gada 11.maija līdz 2021.gada 8.jūnijam. Publiskās apspriešanas laikā netika saņemti iesniegumi no ieinteresētajām personām.
5. Izvērtējot iesniegto lokālpilnošuma redakciju, secināms, ka ir izpildīti nosacījumi no Darba uzdevumā minētajām institūcijām.

Pamatojoties uz:

- Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu un 25.panta pirmo un otro daļu;
- Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 88.1.apakšpunktu un 91.punktu;
- Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2021.gada 11.augusta sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **16** balsīm "Par" (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsone, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),

"Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt lokālpārplānojumu teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā Rāmavas ielā 33, kadastra numurs 8070 007 0299, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā ar saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-3/2021.
2. Uzdot Attīstības un būvniecības pārvaldes speciālistiem publicēt šo lēmumu un lokālpārplānojuma redakciju Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
3. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam publicēt šo lēmumu Ķekavas novada informatīvajā biļetenā “Ķekavas Novads” un pašvaldības tīmekļa vietnē “www.kekavasnovads.lv”.
4. Saistošos noteikumus nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai un Rīgas plānošanas reģionam.
5. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu:
5.1.SIA “Royal property investment” uz epastu: andrejs@rpinvest.lv;
5.2.S.B. uz epastu: _.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko iecel Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdes vadītājs: (PARAKSTS*) J.Žilko

Saistošie noteikumi Nr. SN-TPD-3/2021

**Par lokālpilnojumā teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā
Rānavas ielā 33, kadastra numurs 8070 008 0299, Rānavā, Ķekavas pagastā,
Ķekavas novadā apstiprināšanu**

*Izdoti saskaņā ar
likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 1. punktu,
Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25. panta pirmo daļu un
Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas
attīstības plānošanas dokumentiem” 91. punktu*

Ar šiem saistošajiem noteikumiem tiek apstiprināti lokālpilnojumā “Lokālpilnojums teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā Rānavas ielā 33, kadastra numurs 8070 007 0299, Rānavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā” teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, un grafiskā daļa.

Domes priekšsēdētājs: (PARAKSTS*) J.Žilko

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**