



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2021.gada 17.jūnijs

protokols Nr. **14**.

LĒMUMS Nr. 7.

Par daļu no nekustamā īpašuma Gaismas ielā 9, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 008 1450, nodošanu lietošanā Ķekavas novada pašvaldības iestādei Ķekavas vidusskola

Izskatot Ķekavas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) iestādes Ķekavas vidusskola, reģistrācijas numurs 43139010479, juridiskā adrese: Gaismas iela 9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 2021.gada 26.maija iesniegumu Nr.1-21/21/64, **konstatēts:**

1. Pašvaldībā saņemts Pašvaldības iestādes Ķekavas vidusskola 2021.gada 26.maija iesniegums Nr.1-21/21/64, ar lūgumu nodot ēkas Gaismas ielā 9, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā – Ķekavas vidusskolu, kadastra apzīmējums 8070 008 1450 001, Ķekavas vidusskolas piebūvi, garāžu, kadastra apzīmējums 8070 008 1450 003, kā arī zemes gabalu, kadastra apzīmējums 8070 008 1450, Ķekavas vidusskolai valdījumā.
2. Pamatojoties uz Būvniecības valsts kontroles biroja 2020.gada 4.novembra Akta par būves pieņemšanu ekspluatācijā, kods 20044840800870, 2021.gada 28.aprīlī Ķekavas vidusskolas piebūve – moduļu tipa ēka ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1450 007, tika reģistrēta nekustamā īpašuma Gaismas iela 9, kadastra numurs 8070 008 1450, Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0046 1346.
3. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 1000 0046 1346, nekustamais īpašums Gaismas iela 9, kadastra numurs 8070 008 1450, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1450, 2.13 ha platībā, Ķekavas vidusskolas, kadastra apzīmējums 8070 008 1450 001, autonomā gāzes apkures katla, kadastra apzīmējums, kadastra apzīmējums 8070 008 1450 002, garāžas, kadastra apzīmējums 8070 008 1450 003, kanalizācijas sūkņu stacijas, kadastra apzīmējums 8070 008 1450 004, moduļu tipa ēkas, kadastra apzīmējums 8070 008 1450 007, kā arī inženierbūves – Saules pulkstenis, kadastra apzīmējums 8070 008 1450 006.
4. Saskaņā ar Ķekavas novada domes 2015.gada 11.jūnija sēdes lēmuma Nr.3.§8. “Par pašvaldības nekustamo īpašumu nodošanu valdījumā Ķekavas novada pašvaldības sporta aģentūrai un pārvaldīšanas uzdevumu uzdošanu” (protokols Nr.12), ar šī lēmuma lemjošās daļas 2.punktu tika nolemts nodot Ķekavas novada pašvaldības sporta aģentūrai, reģistrācijas numurs 90009029994, juridiskā adrese: “Bultas”, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123, valdījumā skeitparku (asfalta laukumu) 0.8 ha platībā, un strītbola laukumu, 0.596 ha platībā, kas atrodas uz nekustamā īpašuma Gaismas iela 9, kadastra numurs 8070 008 1450, zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1450, uz Ķekavas novada pašvaldības sporta aģentūras, reģistrācijas numurs 90009029994, darbības laiku, noslēdzot atbilstošu valdījuma līgumu.
5. Starp Pašvaldību un Ķekavas novada pašvaldības sporta aģentūru 2015.gada 26.jūnijā tika noslēgts valdījuma līgums Nr.21-22/15/92, ar kuru Pašvaldība, cita starpā, nodod valdījumā Ķekavas novada pašvaldības sporta aģentūrai, reģistrācijas numurs 90009029994, skeitparku (asfalta laukums) 0.8 ha platībā, un strītbola laukumu 0.596 ha platībā, kas atrodas uz Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Gaismas iela 9, kadastra numurs 8070 008 1450,

zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1450, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā.

6. Saistībā ar Ķekavas vidusskolas piebūves – moduļu tipa ēka, kadastra apzīmējums 8070 008 1450 007, būvniecību, nekustamā īpašuma Gaismas iela 9, kadastra numurs 8070 008 1450, situācija dabā ir mainījusies, kā rezultātā strībola laukums, kas tika nodots Ķekavas novada pašvaldības sporta aģentūrai valdījumā, dabā vairs nepastāv un skeitparks, šīs būvniecības rezultātā, atrodas citā vietā, un tā platība aizņem 0.077 ha.
7. Lai nodrošinātu lietderīgu un racionālu pašvaldības nekustamo īpašumu pārvaldīšanu ar Ķekavas novada domes 2014.gada 19.jūnija sēdes lēmumu Nr.1.§ 4. (protokols Nr.17), tika apstiprināti “Ķekavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma pārvaldīšanas noteikumi”, kas nosaka pārvaldīšanas darbību plānošanu, veikšanu un pārraudzību, kā rezultātā ir nepieciešams Pašvaldības iestādei Ķekavas vidusskola nodot lietošanā daļu no minētā nekustamā īpašuma ievērojot šos noteikumus.
8. Izvērtējot nekustamā īpašuma Gaismas iela 9, kadastra numurs 8070 008 1450, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, lietas materiālus, Pašvaldības iestādei Ķekavas vidusskola, tās pilnvērtīgai darbībai ir nododama zemes gabala, kadastra apzīmējums 8070 008 1450, zemes daļa 2.01 ha platībā, Ķekavas vidusskola, kadastra apzīmējums 8070 008 1450 001, moduļu tipa ēka, kadastra apzīmējums 8070 008 1450 007, un garāža, kadastra apzīmējums 8070 008 1450 003.

Pamatojoties uz

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, un 77.panta otro daļu,
- Ķekavas novada pašvaldības noteikumiem „Ķekavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma pārvaldīšanas noteikumi”, apstiprināti ar Ķekavas novada domes 2014.gada 19.jūnija sēdes lēmumu Nr.1.§ 4. (protokols Nr.17),
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Izglītības, kultūras, sporta un tūrisma komitejas 2021.gada 8.jūnija sēdes atzinumu un Apsaimniekošanas un īpašumu komitejas 2021.gada 8.jūnija sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 15 balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Andis Damlics, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Gatis Līcis, Indra Priede, Juris Jerums, Juris Žilko, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),
“Pret” – nav, “Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Nodot lietošanā Pašvaldības iestādei Ķekavas vidusskola, reģistrācijas Nr. 44313901079, daļu no nekustamā īpašuma Gaismas iela 9, kadastra numurs 8070 008 1450:
 - 1.1. zemes gabala, kadastra apzīmējums 8070 008 1450, zemes daļu 2.01 ha platībā, saskaņā ar grafisko pielikumu (1.pielikums);
 - 1.2. Ķekavas vidusskolu, kadastra apzīmējums 8070 008 1450 001;
 - 1.3. moduļu tipa ēku, kadastra apzīmējums 8070 008 1450 007, saskaņā ar ēkas kadastrālās uzmērīšanas lietu (2.pielikums);
 - 1.4. garāžu, kadastra apzīmējums 8070 008 1450 003.
2. Noteikt, ka šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā minētās mantas lietošanai un apsaimniekošanai tiek nodotas uz Pašvaldības iestādes Ķekavas vidusskola, reģistrācijas numurs 4313901079, darbības laiku.

3. Noteikt, ka šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā minētās mantas lietošanai un apsaimniekošanai nepieciešamos līdzekļus apmaksā no Pašvaldības iestādes Ķekavas vidusskola, reģistrācijas numurs 4313901079, budžeta līdzekļiem.

Pielikumā: 1. Nekustamā īpašuma Gaismas iela 9 grafiskais pielikums (1.pielikums);
2. Moduļu tipa ēkas kadastrālās uzmērīšanas lieta (2.pielikums).

Sēdes vadītāja: (PARAKSTS*) V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**