



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2021.gada 22.septembris

protokols Nr. **12/2021.**

LĒMUMS Nr. 8.

Par dzīvokļa Mežvidu ielā 19-_, Baldonē, Ķekavas novadā, izīrēšanu S.Ž.

Izskatot S.Ž., personas kods _, deklarētā dzīvesvieta: _, Baldone, Ķekavas novads, 2021.gada 25.augusta iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2021.gada 26.augustā ar kārtas Nr.1-6.1/21/3939), kurā viņa lūdz pārslēgt īres līgumu, **konstatēts:**

1. Saskaņā ar Baldones pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000020446 33 ierakstiem, dzīvokļa īpašuma Mežvidu ielā 19-_, Baldonē, Ķekavas novadā, īpašnieks ir pašvaldība.
2. SIA "BŪKS" un G.Ž. 2014.gada 29.augustā noslēguši īres līgumu Nr. 1018 par dzīvojamās telpas - dzīvokļa Mežvidu ielā 19-_, Baldonē, Ķekavas novadā, īri uz nenoteiktu laiku.
3. Saskaņā ar 1990.gada 3.februārī noslēgto laulības apliecību Nr. 362808, S.Ž. ir G.Ž. sieva.
4. Baldones novada domes dzimtsarakstu nodaļā 2021.gada 28.jūlijā izsniegta G.Ž. Miršanas apliecība LVMA263050.
5. S.Ž. deklarētā dzīvesvieta kopš 2013.gada 8.maija ir Mežvidu iela 19-_, Baldone, Ķekavas novads.
6. Saskaņā ar dzīvokļa apsaimniekotāja SIA "BŪKS" sniegto informāciju, par dzīvokli Mežvidu ielā 19-_, Baldonē, nav īres maksas un komunālo maksājumu parādu.
7. Dzīvojamo telpu īres likuma 16.panta trešā daļa nosaka, ka īrnieka nāves gadījumā īrnieka ģimenes loceklim (...) triju mēnešu laikā ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar viņu iepriekšējā īrnieka vietā, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, izņemot īres līguma termiņu, kuru nosaka ne ilgāku par 10 gadiem.

Pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu;
- Dzīvojamo telpu īres likuma 6.pantu, 7.pantu, 9.pantu, 16.panta trešo daļu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Sociālo lietu komitejas 2021.gada 14.septembra sēdes un Īpašumu komitejas 2021.gada 14.septembra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **19** balsīm "Par" (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Izīrēt S.Ž., personas kods _, dzīvojamo telpu - dzīvokli Mežvidu ielā 19-_, Baldonē, Ķekavas novadā, nosakot īres līguma termiņu uz 10 gadiem.

2. Uzdot SIA „BŪKS” noslēgt īres līgumu ar S.Ž. par šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā minētās dzīvojamās telpas - dzīvokļa izīrēšanu.
3. Šis lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, kas atrodas Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no dienas, kad stājies spēkā šis lēmums. Šis lēmums uzskatāms par paziņotu un stājas spēkā otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas uz elektroniskā pasta adresi.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko ieceļ Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Sēdes vadītājs: (PARAKSTS*) J.Žilko

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**