



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2021.gada 17.jūnijs

protokols Nr. **14**.

LĒMUMS Nr. 8.

Par ceļa reālservitūta nodibināšanu pašvaldības nekustamā īpašuma „Gāzes pārvade”, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0434, un nekustamā īpašuma “Elektropārvade” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0177, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot A.F., personas kods __, deklarētā dzīvesvietas adrese: __, Baloži, Ķekavas novads, un K.F., personas kods __, deklarētā dzīvesvietas adrese: __, Baloži, Ķekavas novads, 2021.gada 26.aprīļa iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2021.gada 27.aprīlī ar kārtas Nr.1-6.1/21/1869) ar lūgumu atļaut juridiski nostiprināt ceļa servitūta izveidošanu uz Ķekavas novada pašvaldībai piederošajiem zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 8070 003 0434, 8070 003 0177, par labu nekustamajam īpašumam “Mežnoriņas” ar kadastra numuru 8070 003 0490, **konstatēts:**

1. Nekustamā īpašuma „Gāzes pārvade”, kadastra numurs 8070 003 0434, sastāvā esošās zemes vienības, kadastra apzīmējums 8070 003 0434, platība ir 2.81ha, un tās tiesiskais valdītājs ir Ķekavas novada pašvaldība, pamatojoties uz Ķekavas novada domes 2019.gada 30.maija sēdes lēmumu Nr. Nr.16 (protokols Nr.13) “Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienību Valdlaučos un Krustkalnos, Ķekavas pagastā piekritību pašvaldībai, īpašuma tiesības nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nosaukuma piešķiršanu”.
2. Nekustamā īpašuma „Elektropārvade”, kadastra numurs 8070 003 0140, sastāvā esošās zemes vienības, kadastra apzīmējums 8070 003 0177, platība ir 6.76 ha, un tās tiesiskais valdītājs ir Ķekavas novada pašvaldība, pamatojoties uz Ķekavas novada domes 2019.gada 30.maija sēdes lēmumu Nr. Nr.16 (protokols Nr.13) “Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienību Valdlaučos un Krustkalnos, Ķekavas pagastā piekritību pašvaldībai, īpašuma tiesības nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nosaukuma piešķiršanu”.
3. Nekustamais īpašums „Mežnoriņas”, kadastra numurs 8070 003 0490, pieder A.F. un K.F. (Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.1000 0055 9029).
4. Nekustamais īpašums „Mežnoriņas” sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0490 (zemes platība 0.7389 ha).
5. Pieklūšana līdz nekustamajam īpašumam „Mežnoriņas” no pašvaldības ielas „Zālītes iela” ir iespējama, izmantojot, Ķekavas novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošo nekustamā īpašuma “Gāzes pārvade”, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0434, un nekustamā īpašuma “Elektropārvade”, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0177, teritorijas, kā arī fiziskām personām un juridiskai personai piederošo nekustamo īpašumu teritorijas.

Pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 77.panta otro daļu,
- Civillikuma 1137.pantu, 1160.pantu, 1231.panta 3.punktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Apsaimniekošanas un īpašumu komitejas 2021.gada 8.jūnija sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 15 balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Andis Damlics, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Gatis Līcis, Indra Priede, Juris Jerums, Juris Žilko, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),
“Pret” – nav, “Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Slēgt līgumu ar A.F., personas kods __, un K.F., personas kods __, par ceļa reālservitūta nodibināšanu nekustamā īpašuma „Gāzes pārvade”, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 003 0434, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0434, un nekustamā īpašuma “Elektropārvade”, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 003 0140, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0177, par labu nekustamajam īpašumam „Mežnoriņas”, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 003 0490 saskaņā ar šī lēmuma 1.pielikumu.
2. Līgumā par ceļa reālservitūta nodibināšanu nekustamā īpašuma „Gāzes pārvade”, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 003 0434, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0434, un nekustamā īpašuma “Elektropārvade”, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 003 0140, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0177, noteikt nekustamā īpašuma “Mežnoriņas”, kadastra numurs 8070 003 0490, īpašnieku pienākumu veikt jaunizveidotās ceļa daļas izbūvi un uzturēšanu par saviem līdzekļiem, šī lēmuma 1.pielikumā noteiktajos ceļa reālservitūta apmēros.
3. Līgumā par ceļa reālservitūta nodibināšanu nekustamā īpašuma „Gāzes pārvade”, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 003 0434, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0434, un nekustamā īpašuma “Elektropārvade”, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 003 0140, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0177, noteikt nekustamā īpašuma “Mežnoriņas”, kadastra numurs 8070 003 0490, īpašnieku pienākumu nodrošināt izbūvētā ceļa pieejamību publiskai lietošanai bez maksas un bez ierobežojumiem, atbilstoši tā paredzētajai funkcijai - braucamais ceļš, šī lēmuma 1.pielikuma noteiktajos ceļa reālservitūta apmēros.
4. Šī lēmuma izpildi uzdot organizēt Ķekavas novada pašvaldības iestādes “Centrālā administrācija “Ķekavas novada pašvaldība”” Īpašumu pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: 1. Grafiskais pielikums uz 1 (vienas) lapas;
2. Līguma “Par ceļa reālservitūta nodibināšanu ” projekts.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko ieceļ Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdes vadītāja: (PARAKSTS*) V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**