



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2021.gada 18.marts

protokols Nr. 7

#### LĒMUMS Nr.27

**Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 018 1934, adrese – “Ausma 65”, Dzērumi, Ķekavas pagasts, piekritību pašvaldībai un īpašuma tiesības nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda**

Izskatot Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas, turpmāk tekstā – Nodaļa, 2021.gada 17.februāra vēstuli Nr.2-04-R/77 “Par neizpirktās zemes ieskaitīšanu rezerves zemes fondā” (Ķekavas novada pašvaldībā, turpmāk tekstā – Pašvaldība, reģistrēta 2021.gada 18.februārī ar kārtas Nr.1-6.1/21/762), **konstatēts:**

1. Pašvaldībā 2021.gada 18.februārī ir saņemta Nodaļas 2021.gada 17.februāra vēstule Nr.2-04-R/77 “Par neizpirktās zemes ieskaitīšanu rezerves zemes fondā”, ar kuru Nodaļa informē, ka:
  - 1.1.2021.gada 5.februārī ir saņēmusi SIA “Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor”, turpmāk tekstā – Sabiedrība, 2021.gada 2.februāra vēstuli Nr.1.17/1826 “Par izbeigtajiem zemes nomaksas izpirkuma līgumiem”, kurā Sabiedrība informē, ka ir izbeigts ar zemes izpircēju O.T. 2010.gada 30.decembrī noslēgtais zemes nomaksas izpirkuma līgums Nr.1/CP-242 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 018 1934 izpirkšanu, jo zemes izpircējs nav izpildījis līgumā noteiktās saistības;
  - 1.2.pamatojoties uz Sabiedrības vēstuli, 2021.gada 16.februārī ir veikusi datu aktualizāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, ieskaitot rezerves zemes fondā O.T. lietošanā piešķirto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8070 018 1934.
2. Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 17.panta sesto daļu, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 018 1934 ir piekritoša pašvaldībai un lēmumu par šī zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā pieņem pašvaldība.

#### **Pamatojoties uz**

- likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,
- Zemes pārvaldības likuma 17.panta sesto daļu,
- Ministru kabineta 2016.gada 29.marta noteikumu Nr.190 „Kārtība, kādā pieņem lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmanto zemes gabalu piederību vai piekritību” 14.punktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Apsaimniekošanas un īpašumu komitejas 2021.gada 9. marta sēdes atzinumu,

#### **Atklāti balsojot**

ar 11 balsīm „**Par**”- (Andis Adats, Viktorija Baire, Andris Ceļmalnieks, Andis Damlics, Juris Jerums, Neils Kalniņš, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Indra Priede, Anastasija Prokopenko, Valts Variks), „**Pret**” – nav, „**Atturas**” – nav,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 018 1934, 0.0624 ha platībā, piekrīt pašvaldībai un ir ierakstāma zemesgrāmatā uz Ķekavas pašvaldības vārda, saskaņā ar grafisko pielikumu (pielikums).

2. Uzdot Finanšu pārvaldei uzņemt pašvaldības bilancē zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8070 018 1934.
3. Uzdot Administratīvai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai (e-pasta adrese: *riga@vzd.gov.lv*)

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Pielikumā: Grafiskais pielikums.

Sēdes vadītāja: (PARAKSTS\*) V.Baire

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU  
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**