



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2021.gada 18.marts

protokols Nr. 7

LĒMUMS Nr.34

Par ieceri iegādāties daļu no nekustamā īpašuma “Strautēni”, Bērzmence, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, un noslēgt apbūves tiesības līgumu ar tiesībām atsavināt daļu no nekustamā īpašuma “Strautiņi”, Bērzmence, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads

Izskatot ieceri par nekustamo īpašumu “Strautēni”, kadastra numurs 8070 012 0579, kadastra apzīmējums 8070 012 0579, Bērzmence, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, un “Strautiņi”, kadastra numurs 8070 012 0121, kadastra apzīmējums 8070 012 0121, Bērzmence, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, daļu iegādi Ķekavas novada pašvaldības īpašumā, **konstatēts:**

1. Ķekavas novada pašvaldība 2016.gada 1.septembrī noslēdza līgumu ar Akciju sabiedrību “Latvenergo” par nekustamā īpašuma Rīgas HES daļas iznomāšanu.
2. Nekustamais īpašums “Strautēni”, kadastra numurs 8070 012 0579, kadastra apzīmējums 8070 012 0579, Bērzmence, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 5,46 ha platībā, pieder Intam Ozoliņam (personas kods 160567-11861), kas reģistrēts Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodaļjumā Nr. 100000199932.
3. Nekustamais īpašums “Strautiņi”, kadastra numurs 8070 012 0121, kadastra apzīmējums 8070 012 0121, Bērzmence, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 5,54 ha platībā, pieder Zigrīdai Vēverei, (personas kods 071256-10526), kas reģistrēts Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodaļjumā Nr. 1012.
4. Nekustamo īpašumu “Strautēni”, kadastra numurs 8070 012 0579, kadastra apzīmējums 8070 012 0579, Bērzmence, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, un “Strautiņi”, kadastra numurs 8070 012 0121, kadastra apzīmējums 8070 012 0121, Bērzmence, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, daļas nepieciešamas Ķekavas novada pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai – ielu, ceļu un laukumu būvniecībai, kā arī būvniecības procesa tiesiskuma nodrošināšanai, nodrošinot piekļuvi nekustamajiem īpašumiem.
5. Ķekavas novada pašvaldība ir veikusi pārrunas ar nekustamo īpašumu “Strautiņi”, kadastra numurs 8070 012 0121, kadastra apzīmējums 8070 012 0121, Bērzmence, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads un “Strautēni”, kadastra numurs 8070 012 0579, kadastra apzīmējums 8070 012 0579, Bērzmence, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads īpašniekiem, par nekustamo īpašumu daļu iegādi un apbūves tiesības līguma noslēgšanu ar tiesībām atsavināt daļu no nekustamajiem īpašumiem.
6. Nekustamo īpašumu “Strautēni”, kadastra numurs 8070 012 0579, kadastra apzīmējums 8070 012 0579, Bērzmence, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, un “Strautiņi”, kadastra numurs 8070 012 0121, kadastra apzīmējums 8070 012 0121, Bērzmence, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, īpašnieki neiebilst darījuma veikšanai.

Pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2. un 14.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu;
- Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu;

- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Finanšu komitejas 2021.gada 11.marta sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 13 balsīm „**Par**”- (Andis Adats, Viktorija Baire, Andris Ceļmalnieks, Andis Damlics, Agnese Geduševa, Juris Jerums, Neils Kalniņš, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Indra Priede, Anastasija Prokopenko, Valts Variks, Aigars Vītols), „**Pret**” – nav, „**Atturas**” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Atbalstīt ieceri:

1.1. iegādāties daļu no nekustamā īpašuma “Strautēni”, kadastra numurs 8070 012 0579, kadastra apzīmējums 8070 012 0579, Bērzmunte, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads;

1.2. noslēgt apbūves tiesības līgumu ar tiesībām atsavināt daļu no nekustamā īpašuma “Strautiņi”, kadastra numurs 8070 012 0121, kadastra apzīmējums 8070 012 0121, Bērzmunte, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.

2. Segt visus izdevumus kas saistīti ar nekustamo īpašumu “Strautēni”, kadastra numurs 8070 012 0579, kadastra apzīmējums 8070 012 0579, Bērzmunte, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, un “Strautiņi”, kadastra numurs 8070 012 0121, kadastra apzīmējums 8070 012 0121, Bērzmunte, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, iegādi un apbūves tiesības līgumu noslēgšanu ar tiesībām atsavināt daļu no nekustamajiem īpašumiem. Līdzekļus paredzēt no Ķekavas novada pašvaldības 2021.gada budžeta sadaļas Attīstības pārvalde.

Pielikumā: Grafiskais pielikums nekustamo īpašumu “Strautēni”, kadastra numurs 8070 012 0579, kadastra apzīmējums 8070 012 0579, Bērzmunte, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads un “Strautiņi”, kadastra numurs 8070 012 0121, kadastra apzīmējums 8070 012 0121, Bērzmunte, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, daļas iegādei.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu administratīvais akts uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

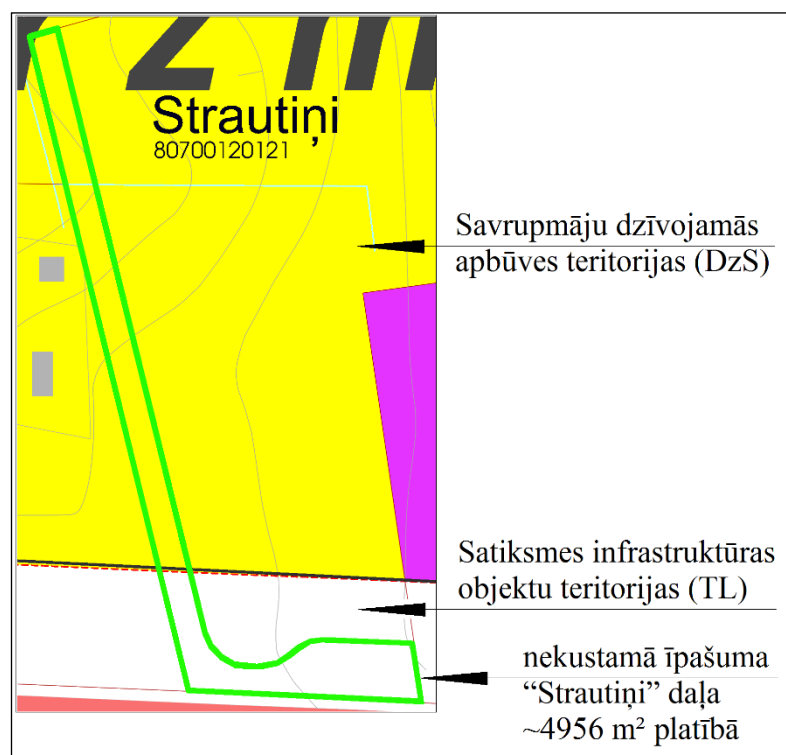
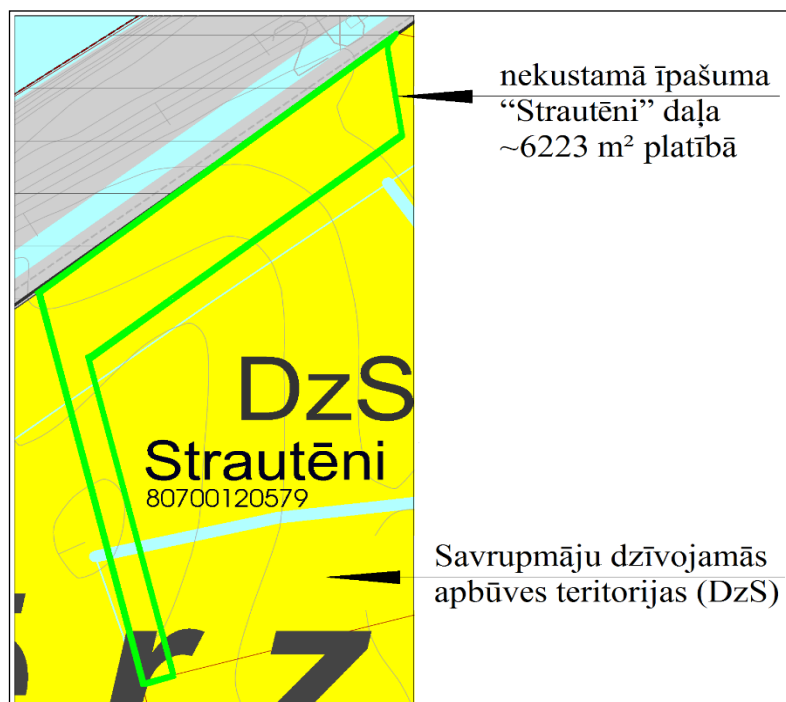
Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Sēdes vadītāja:

(PARAKSTS*)

V.Baire

Grafiskais pielikums: nekustamo īpašumu “Strautēni”, kadastra numurs 8070 012 0579, kadastra apzīmējums 8070 012 0579, Bērzsente, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads un “Strautiņi”, kadastra numurs 8070 012 0121, kadastra apzīmējums 8070 012 0121, Bērzsente, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, daļas iegādei.



Sēdes vadītāja:

(PARAKSTS*)

V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**